

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI

BAIA MARE

ORDINEA DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 18 decembrie 2020

1. Proiect de hotărâre privind pentru aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului IV 2020

ART.1 Se aprobă contul de execuție al bugetului local la 30 NOIEMBRIE 2020, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta.

ART.2 Se aprobă contul de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local la 30 NOIEMBRIE 2020, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta.

ART.3 Se aprobă contul de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2020, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta.

Comisia I – Aviz nefavorabil

2. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 521/2017 privind aprobarea Regulamentelor de instituire a unor taxe speciale

ART.1 Se completează HCL nr. 521/2017 privind aprobarea Regulamentelor de instituire a unor taxe speciale prin introducerea articolului nr. 3¹ care va avea următorul cuprins:

“Art. 3¹ Se aprobă Regulamentul privind instituirea taxei speciale pentru promovarea turismului, conform Anexei 4 la prezenta hotărâre.”

ART.2 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021.

ART.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

ART.4 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Publice.

Comisia I - Aviz nefavorabil

Comisia III – Aviz favorabil

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021

ART.1 Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, cotele adiționale de până la 50%, impozitele și taxele locale, respectiv amenziile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2021, astfel cum sunt ele prevăzute în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2021 și 30 septembrie 2021, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătesc lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(3) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2021.

ART.3 (1) Se stabilește cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, la 4,5% aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu excepția TVA.

(2) Taxa stabilită la alin. 1 se plătește lunar până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

ART.4 (1) Se stabilește cota impozitului pe spectacole la 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

ART.5 Se aprobă procedura privind instituirea taxelor practicate de Direcția Patrimoniu și Direcția Taxe și Impozite conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART.6 Se stabilesc/mențin, conform art. 484 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, următoarele taxe:

a) Taxa specială pentru promovarea turismului în procent de 3% aplicat la valoarea fără TVA a tarifelor de cazare.

b) Taxa specială de eliberare/vizare a acordului de funcționare în suma de 200 lei și taxa specială pentru modificarea acordului/autorizației de funcționare în suma de 150 lei.

c) Taxe practicate de Direcția Patrimoniu și Direcția Taxe și Impozite conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

d) Taxe speciale în domeniul urbanismului conform Anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

ART.7 Se aprobă instituirea, conform art. 486, alin. 1 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, a următoarelor taxe și tarife pentru utilizarea spațiilor situate în incinta TURNUL ȘTEFAN, conform anexei nr. 5 la prezenta hotărâre.

ART.8 Pentru clădirile și terenurile stabilite ca fiind neîngrijite și terenurile agricole ca fiind nelucrate timp de 2 ani consecutivi în urma aplicării Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe clădiri, respectiv impozitul pe teren se majorează cu 500% pentru anul 2021.

ART.9 Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al Municipiului Baia Mare, se datorează, după aceste termene, majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

ART.10 Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2021, a impozitului pe clădiri, teren, și asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10 %.

ART.11 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

ART.12 Potrivit prevederilor art. 96 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de 5 lei, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

ART.13 Potrivit prevederilor art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, la nivelul de 5.000 lei, inclusiv.

ART.14 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea HCL nr. 160/2003, HCL nr. 261/2006, HCL nr. 174/2006, art. 2 alin 1 din HCL nr. 80/2013, art.3 din HCL nr. 470/2004, iar nivelul taxelor și tarifulor prevăzute în acestea se regăsesc în anexa 1 la prezenta hotărâre.

ART.15 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021.

ART.16 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

ART.17 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Publice.

Comisia I - Aviz nefavorabil

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor, tarifelor, tichetelor și abonamentelor percepute de Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare pentru anul calendaristic 2021

Art.1 Se aprobă valoarea taxelor, tarifelor, tichetelor și abonamentelor percepute de Serviciul Public Ambient Urban pentru anul 2021, conform Anexei nr.1, Anexei nr.2, Anexei nr.3, Anexei nr.4 și Anexei nr.5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Sumele încasate din taxele, tarifele, tichetele și abonamentele aprobate prin prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale Serviciului Public Ambient Urban.

Art.3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021, dată la care se abroga orice dispoziții contrare.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Ambient Urban.

Art.5 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Relații Internaționale Parteneriate Civile și Comunicare.

Comisia I - Aviz nefavorabil

Amendamentul dl. consilier Ivan Dan – În anexa 1, litera b), se propune modificarea cuantumului taxei de parcare de la 200 la 150 RON/ an.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 506/2019, privind instituirea taxei speciale de salubritate și aprobarea regulamentului cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în Municipiul Baia Mare

ART.I Se aprobă modificarea și completarea Anexei la HCL nr. 506/2019 -Regulament cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în Municipiul Baia Mare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.II Se aprobă modificarea Art. 3 din HCL nr. 506/2019 care va avea următorul cuprins:
“Art. 3 Se aprobă cuantumul taxei de salubritate de 11 lei/persoană/lună.”

Art.III Restul prevederilor HCL nr. 506/2019 rămân neschimbate.

Art.IV Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite

ART.V Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Internaționale Parteneriate Civice și Comunicare

Comisia I - Aviz nefavorabil

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 309/2020 privind aprobarea proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul “SAFE FUTURE”, cod 1Hard/4.3/36

Art.I Se aprobă modificarea Art. 3 din HCL nr. 309/2020, care va avea următorul conținut:

“Art.3 Se aprobă valoarea totală eligibilă a proiectului, aferentă Municipiului Baia Mare, în cuantum de 2.515.946,48 lei, inclusiv TVA, respectiv 516.239,84 Euro, inclusiv TVA.”

Art.II Se aprobă modificarea Art. 4 din HCL nr. 309/2020, care va avea următorul conținut:

“Art. 4 Se aprobă contribuția proprie a municipiului Baia Mare în valoare de 440.241,23 lei, respectiv 90.322,76 Euro, reprezentând un procent de 6,18 % din valoarea totală eligibilă a proiectului.”

Art.III Restul articolelor din HCL nr. 309/2020 rămân neschimbate.

Art.IV Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT a proiectului „Cresterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala nr. 18 Baia Mare”, SMIS 111226

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economica, faza PT pentru obiectivul de investiții „Cresterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala nr. 18 Baia Mare” SMIS 111226, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a) Valoarea totală a investiției: 4.295.049,07 lei (inclusiv TVA), din care
C+M: 3.662.785,53 lei (inclusiv TVA).

b) Capacități tehnice:
Suprafata construita: 801 mp;
Suprafata construită desfășurată: 2.441,83 mp;
Suprafața utilă totală: 2.078,20 mp;

c) Durata de realizare: 12 luni.

Art.2 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul prin:

- Direcția Proiecte-Serviciul Managementul Proiectelor;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică- Direcția Investiții - Serviciul Administrare Patrimoniu;
- Școala Gimnazială nr. 18 Baia Mare;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Cresterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala nr. 18 Baia Mare”, SMIS 111226

- Art.1 Se aprobă actualizarea bugetului proiectului „Cresterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala nr. 18 Baia Mare”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte POR-2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI aprobat prin HCL nr. 607/2018 și actualizat prin HCL 254/2019.
- Art.2 Se aprobă valoarea totală actualizată în urma elaborării proiectului tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții „Cresterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala nr. 18 Baia Mare”, în valoare totală de 4.295.049,07 lei (inclusiv TVA).
- Art.3 Se menține valoarea eligibilă nerambursabilă stabilită prin Contractul de finanțare, respectiv 2.980.858,41 lei .
- Art.4 Se aprobă contribuția totală a Municipiului Baia Mare în proiect, în valoare de 1.314.190,66 lei, inclusiv TVA, din care:
- Cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 1.253.356,81 lei, inclusiv TVA.
 - Contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 60.833,85 lei, inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului.
- Art.5 Se aprobă angajarea finanțării de la bugetul local pentru sumele reprezentând cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului precum și alte cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Cresterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Scoala Gimnaziala nr. 18 Baia Mare”, pentru implementarea în condiții optime.
- Art.6 Se împuternicește domnul Primar Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Baia Mare să semneze toate actele necesare și actele adiționale la contractul de finanțare.
- Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Economică și Serviciul Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza P.A.C. pentru obiectivul de investiții: “Reabilitarea spațiilor verzi degradate și realizarea infrastructurii de agrement în zona Malurile Râului Săsar-Modificare traseu conductă gaze naturale presiune medie”, Municipiul Baia Mare.

Art.1 Aprobarea documentației tehnico-economice în faza P.A.C. pentru obiectivul de investiții: “Reabilitarea spațiilor verzi degradate și realizarea infrastructurii de agrement în zona Malurile Râului Săsar - Modificare traseu conductă gaze naturale presiune medie”, Municipiul Baia Mare.

a) Valoare investiție: 1.828,111,74 lei, (fără TVA);
din care C+M: 1.603.909,99 lei, (fără TVA);

b) Capacități tehnice:
-tronson A-B POD DECEBAL-POD REPUBLICII:
Conducta PE100, Dn 400mm, L=564m
2 VANE îngropate - 160 și 400

- tronson C-E POD REPUBLICII-POD UNIRII
Conductă PE100,Dn 400mm, L=708m
2 VANE îngropate 400

-tronson F-G POD DECEBAL
Conducta PE100,Dn 160mm, L=26m

c) Durata de execuție: 2 luni;

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

10.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 169 / 2019 pentru obiectivul de investiții: “Școala Petre Dulfu ” - refacere acoperiș, Municipiul Baia Mare

Art.I Aprobarea modificării art.1 lit. a, din Hotărârea Consiliului Local nr. 169 / 2019, care va avea următorul conținut:

a) Valoare investiție: 8.051.331,77 lei, (fără TVA);
din care C+M: 6.248.612,48 lei, (fără TVA);

Art.2 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul și:

- Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Comisia I – Aviz nefavorabil

11. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 168 / 2019 pentru obiectivul de investiții: Clădire Direcția de Venituri - Minorități - reconstrucție acoperiș, Municipiul Baia Mare

Art.1 Aprobarea modificării art.1 lit. a, din Hotărârea Consiliului Local nr. 168 / 2019, care va avea următorul conținut:

a) Valoare investiție: 7.838.448,23 lei, (fără TVA);

din care C+M: 6.081.486,19 lei, (fără TVA);

Art.2 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul și:

- Direcția Investiții;

- Direcția Economică.

Comisia I - Aviz nefavorabil

12. Proiect de hotărâre privind atribuirea a trei autorizații taxi noi pentru autoturisme acționate de motoare cu propulsie electrică

Art.1 Se aprobă atribuirea de către Municipiul Baia Mare a unei autorizații taxi noi, cu numărul de ordine 853, pentru un autoturism acționat de motor cu propulsie electrică, transportatorului autorizat Fortuber Alexandru PFA, în conformitate cu procedura de atribuire prevăzută de Legea nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, și a normelor de aplicare aprobate prin Ordinul nr. 356/2007.

Art.2 Se aprobă atribuirea de către Municipiul Baia Mare a unei autorizații taxi noi, cu numărul de ordine 854, pentru un autoturism acționat de motor cu propulsie electrică, transportatorului autorizat SC Paul Imat Trans Solution SRL-D, în conformitate cu procedura de atribuire prevăzută de Legea nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere și a normelor de aplicare aprobate prin Ordinul nr. 356/2007.

Art.3 Se aprobă atribuirea de către Municipiul Baia Mare a unei autorizații taxi noi, cu numărul de ordine 855, pentru un autoturism acționat de motor cu propulsie electrică, transportatorului autorizat SC Old Time Road Taxi SRL, în conformitate cu procedura de atribuire prevăzută de Legea nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere și a normelor de aplicare aprobate prin Ordinul nr. 356/2007.

Art.4 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Publică.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III – Aviz favorabil

13. Proiect de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei Locale de ordine publică a Municipiului Baia Mare

Art.1 Se stabileste componenta Comisiei locale de Ordine publica a Municipiului Baia Mare, astfel:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Primarul Municipiului Baia Mare | - presedinte |
| 2. Secretarul General al Municipiului Baia Mare | - membru |
| 3. Seful Directiei de Politie Locala Baia Mare | - membru |
| 4. Seful Politiei Municipiului Baia Mare | - membru |
| 5. Consilier local Pîrvu Ionuț-Rareș | - membru |
| 6. Consilier local Marincaș Ioana Mihaela | - membru |
| 7. Consilier local Hodoroșea Bogdan | - membru |
| 8. Buie Ioan Alexandru | - secretar tehnic |

Art.2 Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei Locale de Ordine Publică a Municipiului Baia Mare, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitate H.C.L. nr. 219/2016.

Comisia III - Aviz favorabil

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii pe specialități a Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Municipiului Baia Mare

Art.1 Se aprobă componența Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Municipiului Baia Mare, după cum urmează:

- directorul Direcției Patrimoniu - membru al comisiei,
- directorul D.A.S Baia Mare - membru al comisiei
- șeful Serviciului juridic - membru al comisiei
- doi specialiști din cadrul Serviciului Contracte Imobiliare – membrii comisiei,
- un jurist din cadrul Compartimentului Recuperare Creanțe - membru al comisiei,
- un specialist din cadrul D.A.S Baia Mare - membru al comisiei

Secretariatul Comisiei va fi asigurat de către Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.2 Membrii comisiei conform structurii mai sus menționată vor fi numiți prin Dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare.

Art.3 Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Municipiului Baia Mare va avea următoarele competențe și atribuții:

a) analizează cererile de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL și documentele anexate de solicitanți, stabilind punctajul fiecărui solicitant,

b) prezintă spre aprobare Consiliului Local lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL, în ordinea de prioritate stabilită conform punctaj, precum și a celor care nu îndeplinesc condițiile de acces,

c) repartizează în regim de închiriere locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL, în baza listei de priorități aprobată de Consiliul Local al Municipiului Baia Mare,

d) analizează și soluționează sau fac propuneri cu privire la alte cereri (prelungire contract, înscriere persoane în contract, transcriere contract, schimburi de locuințe între chiriași cu privire la locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL.),

k) îndeplinește alte atribuții stabilite prin regulamentele interne și legislația în vigoare cu privire la locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia III - Aviz favorabil

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale si a spațiilor cu alta destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Art.1 Se aprobă componența comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale si a spațiilor cu alta destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare după cum urmează:

1. Vida Noemi-Erika - președinte

2. Hîrb Diana Elena - dir.gen.D.A.S. – membru

3. Oprișan Monica - consilier juridic D.A.S.- membru

4. Gligan Vasile Cameliu - dir. Direcția Patrimoniu - membru

5. Vaum Iosif Samir - consilier juridic Direcția Patrimoniu - membru

6. Cărăușan Anca – șef serviciu Poliția Locală – membru

7. Mitre Nicoleta – șef serviciu Serviciul Juridic - membru

8. Pop Cristina - secretar tehnic locuințe sociale - fără drept de vot – D.A.S.

9. Dredean Erika - secretar tehnic locuințe din fondul locativ de stat și spații cu altă destinație - fără drept de vot - Serviciul Contracte Imobiliare

10. Fagi Ramona Nicoleta - secretar tehnic spații cu altă destinație decât aceea de locuință - fără drept de vot - Serviciul Contracte Imobiliare

Art.2 Incepând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea prevederile H.C.L. nr.38/2017.

Comisia III - Aviz favorabil

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea nominalizării reprezentanților Consiliului Local care vor fi numiți în comisia de evaluare pentru închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile – terenuri și construcții - aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Baia Mare

Art.1 (1) Se aprobă nominalizarea reprezentanților Consiliului Local care vor fi numiți în comisia de evaluare pentru închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri – terenuri și construcții - aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Baia Mare, după cum urmează:

1. - Consilier local
2. - Consilier local
3. Gligan Vasile Cameliu - Director executiv Direcția Patrimoniu
4. Fagi Ramona Nicoleta - Consilier asistent

(2) Se aprobă nominalizarea membrilor supleanți pentru fiecare dintre titulari, după cum urmează:

1. - Consilier local
2. - Consilier local
3. Cristina Mihali – Consilier juridic
4. Paul Păcurar- Inspector superior

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Municipiului Baia Mare.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea HCL nr. 66/2020.

Comisia III- Aviz favorabil

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului de masă lemnoasă și a prețurilor de referință pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate a Municipiului Baia Mare în anul de producție 2021

Art.1 Se aprobă volumul de 34 mii mc masă lemnoasă care se recoltează în anul 2021 din fondul forestier proprietate a Municipiului Baia Mare.

Art.2 Se aprobă prețurile de referință pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate a Municipiului Baia Mare în anul de producție 2021 conform anexelor 1-5 la prezenta.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea modului de valorificare a masei lemnoase, a cantității și destinației lemnului fasonat provenit din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare în cursul anului 2021

Art.1 Se aprobă modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Baia Mare, în cursul anului 2021 astfel:

- a) 15000 mc sub formă de masă lemnoasă fasonată
- b) 19000mc sub formă de masă lemnoasă pe picior.

Art.2 Se aprobă cantitatea de 6000 mc lemn fasonat pentru vânzarea directă (din totalul de 15000 mc masă lemnoasă fasonată) astfel:

- a) 5000 mc către persoane fizice
- b) 650 mc către unitățile de interes local finanțate integral sau parțial de la bugetul de stat sau de la bugetul local care nu desfășoară activitate economică în sensul reglementărilor comunitare în domeniul ajutorului de stat
350 mc pentru consumul propriu al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.

Art.3 Se mandatează șeful Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A. să aprobe vânzarea directă a lemnului fasonat cu diametrul la capătul gros mai mare de 24 cm, către persoane fizice și către unitățile de interes local finanțate integral sau parțial de la bugetul de stat sau de la bugetul local care nu desfășoară activitate economică în sensul reglementărilor comunitare în domeniul ajutorului de stat, pe baza solicitărilor scrise depuse la Ocolul Silvic Municipal Baia Mare R.A. astfel:

- a) în volum de maximum 50 mc, pe baza autorizației de construcție, în vigoare;
- b) în volum de maximum 10 mc/an/familie/unitate de interes local, pentru nevoi proprii.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

19. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației contractuale cu privire la utilizarea terenurilor ocupate de garaje și parcuri acoperite edificate pe teren proprietate privată a Municipiului Baia Mare

- Art.1 Se aprobă transferul locațiunii pentru terenurile ocupate de garaje ,prin încheierea unor noi contracte în favoarea persoanelor care au dobândit dreptul de proprietate asupra construcțiilor edificate pe acestea , identificați în Anexa ,care este parte componentă a prezentei Hotărâri.
- Art.2 Contractele , pentru proprietarii identificați în Anexa la prezenta, se încheie pe durata perioadei celei mai mari rămase din contractele încheiate pentru garajele/parcărilor acoperite din bateria respectivă, dar nu mai mult de 1 an, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților, dacă terenurile nu fac obiectul unor lucrări aprobate în condițiile legii.
- Art.3 Contractele se vor încheia numai după plata prealabilă a sumei datorate pentru utilizarea terenului ocupat de garaj aferentă perioadei,cuprinsă între data dobândirii garajului/parcării acoperite și data încheierii contractului de închiriere sumă calculată la nivelul chiriei/redevenței datorată anterior transferului.
- Art.4 Sumele datorate de către contractanții identificați în Anexa la prezenta Hotărâre se vor calcula la următoarele niveluri :

ZONA A 16 lei/mp/an

ZONA B 14 lei/mp/an

ZONA C 12 lei/mp/an

ZONA D 10 lei/mp/an

Sumele se vor indexa anual cu indicele general anual al prețurilor de consum comunicat de Institutul Național de Statistică.

- Art.5 Se aprobă dublarea redevenței / chiriei pentru suprafețele de teren ocupate de garaje, parcuri acoperite , care depășesc 18 mp,excepție făcând terenurile ocupate de garajele autorizate pe o suprafață mai mare de 18 mp
- Art.6 Sumele anuale se vor plăti trimestrial până data de 30 din ultima lună a trimestrului.Întârzierile la plată se vor penaliza cu 0,02 %pentru persoane fizice,respectiv 0,04 % pentru persoane juridice,pe fiecare zi de întârziere din suma datorată.
- Art.7 Se aprobă inserarea în contractele de închiriere a următoarei clauze

” (1)Cazurile de încetare a contractului de închiriere sunt: prin expirarea duratei, prin renunțare la închiriere sau prin denunțare unilaterală de către Municipiul Baia Mare înainte de termen, în situația în care terenul afectat de construcții este necesar realizării unor lucrări de către Municipiul Baia Mare, în condițiile legii, cazuri în care proprietarii supraedificatelor vor proceda la desființarea acestora, ca urmare a unei notificări prealabile de 30 de zile, emisă de autoritatea locală și vor preda amplasamentul liber de sarcini.

(2) În cazul în care nu se da curs obligației de desființare a construcției în termenul aratat la aliniatul precedent, se va proceda la desființarea construcțiilor pe cale administrativă, pe cheltuiala

deținătorilor supraedificatelor, în condițiile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

Art.8 Beneficiarii, identificați în Anexa la prezenta Hotărâre, se vor prezenta în termen de maxim 90 zile de la intrarea în vigoare a prezentei pentru încheierea contractelor. După acest termen contractul nu mai poate fi încheiat , dreptul de utilizare a terenului încetează, iar construcțiile urmând a fi desființate de către proprietari sau pe cale administrativă, în condițiile legii.

Comisia I – Aviz favorabil cu amendamentul: La art. 2 se modifică termenul maxim de închiriere, de la 1 an la 5 ani.

Comisia II - Aviz favorabil cu amendamentul: La art. 2 se modifică și va avea următorul conținut: contractele pentru proprietarii identificați în anexă, se încheie pe perioada rămasă din contractul transferat cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților, dacă terenurile nu fac obiectul unor lucrări aprobate în condițiile legii

Comisia III - Aviz favorabil cu amendamentul : la art. 2 se modifică „ ... dar nu mai mult de 5 ani”

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor de tip A.N.L. destinate închirierii, aflate pe raza teritorială a municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Art.1 Se aprobă Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor de tip ANL destinate închirierii, aflate în Municipiul Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr.533/2008.

Comisia I- Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea recalculării chiriei și prelungirea contractelor de închiriere prin Act Adițional pentru chiriașii din locuințele ANL situate în Municipiul Baia Mare pe Aleea Serelor nr. 2B, Aleea Serelor nr. 2C și Aleea Mărăști nr.16

Art.1 Se aprobă recalcularea chiriei și prelungirea termenului de locațiune pe o perioadă de 1 an de la data expirării Actului Adițional pentru chiriașii din locuințele ANL situate în Municipiul Baia Mare:

Aleea Serelor nr. 2B = 25 apartamente,

Aleea Serelor nr. 2C = 22 apartamente

Aleea Mărăști nr. 16 = 47 apartamente.

- Art.2 Se aprobă modul de calcul al chiriei pentru locuințele prevăzute la art.1 conform Anexei nr.1 parte component a prezentei hotărâri, pentru chiriașii cu vârsta sub 35 ani.
- Art.3 Se aprobă modul de calcul al chiriei pentru locuințele prevăzute la art.1 conform Anexei nr.2 parte component a prezentei hotărâri, pentru chiriașii cu vârsta peste 35 ani.
- Art.4. Se aprobă modelul cadru de Act Aditonal pentru prelungirea termenului de locațiune pentru chiriașii din locuințele ANL situate în Municipiul Baia Mare, conform Anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.5 Actul aditional, prevazut la art.4, se va încheia numai pentru chiriașii care sunt la zi cu plata chiriei și a taxelor comunale, aferente contractelor de locațiune și îndeplinesc condițiile de eligibilitate prevazute de lege.
- Art.6 Chiriașii care înregistrează restanțe la plata chiriei și a taxelor comunale sau nu îndeplinesc condițiile de eligibilitate prevăzute prin lege vor fi notificați prin Direcția Patrimoniu-Compartimentul Recuperare Creanțe, în vederea recuperării debitelor și eliberarea locuințelor.
- Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Primăriei Baia-Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

22. Proiect de hotărâre privind inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare.

- Art.1 Se aproba inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare, in perioada 21.12.2020- 31.01.2021.
- Art.2 Publicarea pe pagina de internet a instituției, a inventarului bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare, se va face până la 15.02.2021.
- Art.3 Inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare, se realizează de către comisia specială de inventariere desemnată prin Dispoziția Primarului.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de atestare a administratorilor de condominii din Municipiul Baia Mare

- Art.1 Se aprobă Regulamentului de atestare a administratorilor de condominii din Municipiul Baia Mare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare să ateste persoanele fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii.
- Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă H.C.L. nr. 199/2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a examenului de atestare a persoanelor fizice și autorizării persoanelor juridice specializate, pentru activitatea de administrare a imobilelor la asociațiile de proprietari.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

24. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață de 644 mp., aferent străzii Barajului din Municipiul Baia Mare, aflat în proprietatea Parohiei Greco Catolice Ferneziu

- Art.1 Se aproba acceptarea ofertei de donatie a Parohiei Greco Catolice Ferneziu pentru terenul inscris in CF 116957 nr. cadastral 127768 in suprafata de 644 mp .
- Art.2 Se aprobă încheierea actului autentic de donatie , care va cuprinde atât oferta de donație cât și acceptarea acesteia, după realizarea dezmembrării și înscrierea terenului aferent străzii Barajului în CF.
- Art.3 Taxele ocazionate de încheierea actelor de acceptare a donației în formă autentică și taxele pentru dezlipirea terenului, conform documentației cadastrale, vor fi suportate de către Municipiul Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

25. Proiect de hotărâre privind solicitarea transferului din domeniul public al Statului și administrarea R.N.P. Romsilva, în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a două porțiuni din drumuri forestiere care se suprapun cu str. Blidari, situate în intravilanul Municipiului Baia Mare

- Art.1 Se aprobă solicitarea de trecere din domeniul public al Statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor- Romsilva, în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a unei porțiuni situată în intravilanul Municipiului Baia Mare, din drumul auto forestier FE013 Creangă-Roasei, identificat în inventarul bunurilor statului întocmit de Ministerul Finanțelor cu nr. 2600 și nr.2626.

- Art.2 Se aprobă solicitarea de trecere din domeniul public al Statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor- Romsilva, în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a unei porțiuni situate în intravilanul municipiului Baia Mare, din drumul auto forestier FE014 Pistruia, identificat în inventarul bunurilor statului întocmit de Ministerul Finanțelor cu nr. 2613 și nr.2614.
- Art.3 Se aprobă întocmirea documentațiilor topo-cadastrale pentru realizarea intabulării acestor tronsoane în domeniul public al statului prin procedurile legale inițiate de către administratorul legal actual R.N.P. Romsilva, în vederea realizării transferului în proprietatea publică a municipiului Baia Mare.
- Art.4 Având în vedere interesul public local, se aprobă alocarea de la bugetul local al Municipiului Baia Mare a fondurilor necesare realizării operațiunilor tehnice și juridice necesare realizării efective a trecerii din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului a terenurilor aferente celor două drumuri identificate la art.1 și 2 al prezentei hotărâri.
- Art.5 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea solicitărilor adresate administratorului legal al drumurilor pentru inițierea Proiectului de Hotărâre de Guvern și a tuturor documentelor legale necesare realizării operațiunilor tehnice și juridice pentru realizarea transferului.
- Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu și Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune, ca efect al tacitei relocațiuni prin încheierea unor noi contracte de închiriere pentru chiriașii din locuințele situate în Baia- Mare str. Mărășești nr.18/18 ; Mărășești nr. 23/2

- Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de locațiune, ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere, cu d-na Konyicska Ioana, pentru imobilul – locuință situat în Baia Mare, str. Mărășești nr. 18/18. Durata închirierii va fi până la data de 31.10.2023, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.
- Art.2 Se aprobă prelungirea termenului de locațiune, ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere, cu dl. Tivadar Andrei, pentru imobilul – locuință situat în Baia Mare, str. Mărășești nr. 23/2. Durata închirierii va fi până la data de 31.10.2023, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.
- Art.3 Chiria se va stabili conform O.U.G. 40/1999 cu modificările și completările ulterioare.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul și Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Baia Mare

Comisia I - Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil
Comisia III- Aviz favorabil

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune, ca efect al tacitei relocațiuni pentru chiriașii care dețin locuințe de serviciu în blocul de pe str. Melodiei nr. 4

- Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de locațiune, ca efect al tacitei relocațiuni, până la data de 31.10.2023 pentru un număr de 21 chiriași din locuințele de serviciu situate în Municipiul Baia-Mare, str. Melodiei nr. 4 prevăzuți în Anexa nr. 1, parte componentă a prezentei hotărâri .
- Art.2 Prolungirea termenului de locațiune se va face numai pentru chiriașii care sunt la zi cu plata chiriei și a taxelor comune la data încheierii contractului.
- Art.3 Chiria se va stabili conform O.U.G. 40/1999 cu modificările și completările ulterioare.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Baia Mare

Comisia I - Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil
Comisia III- Aviz favorabil

28. Proiect de hotărâre privind prelungirea locațiunii și încheierea unui nou contract de închiriere pentru terenul în suprafață de 3,5 mp situat pe b-dul Traian nr.19, ocupat de ceasornicarie, în favoarea proprietarului construcției, CUC MIHAI IOAN ZOREL PFA

- Art.1 Se aprobă prelungirea locațiunii și încheierea unui nou contract de închiriere pentru terenul în suprafață de 3,5 mp situat pe b-dul Traian nr.19, ocupat de ceasornicarie, în favoarea proprietarului construcției CUC MIHAI IOAN ZOREL PFA,ca efect al tacitei relocațiuni.
- Art.2 Se aprobă durata contractului de închiriere de 1 an, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.
- Art.3 Se aprobă menținerea chiriei de 572,00 lei/an, sumă care se va indexa anual cu indicele inflației, dacă acesta este pozitiv.
- Art.4 Chiria anuală se va achita trimestrial până la data de 30 din ultima lună a trimestrului. Întârzierile la plată se vor penaliza cu 0,02% pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată.
- Art.5 Se aprobă inserarea în contractul de închiriere a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul închiriat este necesar realizării unor lucrări de către Municipiul Baia Mare, aprobate în condițiile legii, contractul va înceta înainte de termen, in baza unei notificari prelabile formulate de locator. Locatarul se obligă să predea terenul liber de sarcini in termen de 30 de zile de la primirea notificarii de incetare a contractului.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil cu amendamentul : la art. 2 „, durata contractului 5 ani”

29. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare pentru achiziționarea de către Municipiul Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 850mp, situat pe strada Emil Racoviță, identificat prin CF 128222 Baia Mare , nr. cadastral 128222, proprietatea numiților Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan - fiu, în cotă de 3/4

- Art.1 Se însușește Raportul de Evaluare întocmit în luna noiembrie 2019 de către evaluator autorizat PBS EVAL CONSULTING SRL, având ca obiect terenul în suprafață de 850mp, situat pe strada Emil Racoviță, identificat prin CF 128222 Baia Mare , nr. cadastral 128222, proprietatea numiților Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan - fiu, în cotă de 3/4, la valoarea totală de 139730lei lei, echivalentul a 29334Euro, la cursul oficial leu/euro la data evaluării, respectiv 4,7635lei/euro.
- Art.2 Se ia act de Procesul-Verbal nr. 12852/23.03.2020 al comisiei de negociere și se aprobă prețul de cumpărare al terenului, la suma totală de 25.000Euro, așa cum rezulta din Procesul-Verbal de negociere nr. 12852/23.03.2020, suma care se va achita în lei la cursul oficial leu/euro a BNR din ziua anterioară încheierii contractului autentic de vânzare cumpărare proprietarilor terenului, Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan în cotă de 3/4.
- Art.3 Se aprobă cumpărarea imobilului teren, în suprafața de 850mp, proprietatea numiților Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan - fiu, în cotă de 3/4, conform Procesului-Verbal de negociere nr. 12852/23.03.2020 , la valoarea de 25000Euro care se va achita în lei la cursul BNR din ziua anterioară încheierii actului autentic de vânzare cumpărare, în termen de maxim de 10 zile de la încheierea contractului, în contul indicat de vânzători.
- Art.4 Se aprobă alocarea din bugetul local al Municipiului Baia Mare a sumei de 123.750lei, calculată la un curs mediu de 4,95 lei/euro pentru achiziționarea imobilului descris la art.3 al prezentei, precum și a sumelor pentru plata taxelor legale și notariale datorate de cumpărător, respectiv a onorariului pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare - cumpărare și a costurilor de intabulare conform prevederilor legale
- Art.5 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare, pentru semnarea contractului autentic de vânzare-cumpărare.
- Art.6 Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare a imobilului teren identificat la art. 1 al prezentei hotărâri.
- Art.7 Se aprobă completarea Anexei nr.1 la H.C.L. nr. 310/2001 de însușire a Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil
Comisia III- Aviz nefavorabil

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate si intocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 31mp, înscris în C.F. nr. 104916 Baia Mare nr. cadastral 104916, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe str. Victoriei nr. 45, pe care este edificată o extindere la apartamentul nr. 3, proprietatea SC Bussines MB Exim SRL

- Art.1 Se ia act de Studiul de oportunitate - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu privire la vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 31mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în C.F. nr. 104916 Baia Mare, nr. cadastral 104916, pe care este edificată o extindere la apartament, proprietatea SC Bussines MB Exim SRL, situat pe str. Victoriei nr. 45.
- Art.2 Se aprobă intocmirea unui Raport de Evaluare pentru stabilirea pretului de piață pentru terenul identificat la art.1, din prezenta hotărâre.
- Art.3 Contravaloarea Raportului de Evaluare pentru terenul care face obiectul vânzării va fi achitată din bugetul local urmând a fi recuperată de la cumpărătorii SC Bussines MB Exim SRL, în cazul în care se aprobă vânzarea terenului.

Comisia I - Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil
Comisia III- Aviz favorabil

31. Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea “ Sediul Administrativ al Municipiului Baia Mare, P+4 ,, și teren aferent în suprafață de 3127 mp, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37

- Art.1 Se însușește documentația cadastrală de actualizare date - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea “ Sediul Administrativ al Municipiului Baia Mare, P+4 ,, și teren aferent în suprafață de 3127 mp, imobil înregistrat la pozițiile 10 și 121 (Platforme asfaltate și Primăria Baia Mare) din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011;
- Art.2 Se identifică cu date de carte funciară Complexul imobiliar cu denumirea “ Sediul Administrativ al Municipiului Baia Mare, P+4 ,, cu suprafața construită de 559 mp și suprafața desfășurată de 1983 mp ,, și teren aferent în suprafață de 3127 mp, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37, înregistrat la pozițiile 10 și 121 (Platforme asfaltate și Primăria Baia Mare) din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al

Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011 conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

- Art.3 Imobilul fără număr cadastral atribuit, descris la art. 2 al prezentei, nu a fost înscris în Cartea Funciară cu număr cadastral.
- Art.4 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat ing. Bizo Tudor la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra imobilului descris la art.2 al prezentei hotărâri .
- Art.5 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 2

Comisia II - Aviz favorabil

32. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 4230 mp, teren situat în vecinătatea sensului giratoriu al străzii Grănicerilor și Unitatea Militară 01354 Baia Mare, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

- Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 4230 mp, aferent terenului situat în vecinătatea sensului giratoriu al străzii Grănicerilor și Unitatea Militară 01354 Baia Mare – stradă cu macadam - teren cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la poziția 4 din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:
- Drum situat în vecinătatea sensului giratoriu al străzii Grănicerilor și Unitatea Militară 01354 Baia Mare, – teren în suprafață de 4230 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Art.2 Imobilul fără număr cadastral atribuit, descris la art. 1 al prezentei, nu a fost înscris în Cartea Funciară cu număr cadastral.
- Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat Surducan Florin, pentru terenul aferent drumului situat în vecinătatea sensului giratoriu al străzii Grănicerilor și Unitatea Militară 01354 Baia Mare, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.
- Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

33. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 13873 mp, aferent unui tronson a străzii COLONIA TOPITORILOR, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare având ca obiect identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 13873 mp, aferent unui tronson a străzii COLONIA TOPITORILOR cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile 264 și 272 (străzi asfaltate și trotuare asfaltate) din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011, după cum urmează:

Tronson 1 str. COLONIA TOPITORILOR - teren în suprafață de 13873 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2 Imobilul fără număr cadastral atribuit, descris la art. 1 al prezentei, nu a fost înscris în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art.3 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de ing. Surducan Florin la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei hotărâri .

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

34. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 561 mp, aferent a două tronsoane din drumul de legătură dintre str. Gheorghe Marinescu și str. Ștefan cel Mare, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare având ca obiect identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 561 mp, aferent drumului de legătură dintre Gheorghe Marinescu și str. Ștefan cel Mare, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile 264 și 272 (străzi asfaltate și trotuare asfaltate) din anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. 767/2011, după cum urmează:

Tronson 1, – teren în suprafață de 364 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Tronson 2, – teren în suprafață de 197 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2 Imobilele fără număr cadastral atribuit, descrise la art. 1 al prezentei, nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art.3 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite de SC TOPO EXPERT SRL prin topograf autorizat ing. Ardelean Vasile la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei hotărâri .

Art.4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

35. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 36 mp, aferent extindere și acces din exterior la cabinet stomatologic, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 6/3, aflat în proprietatea numiților Săcălean Lucian Dan Claudiu și Săcălean Crina Ana Mari

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 6, identificat prin C.F. 6 Baia Mare, nr. topo 614/4, cu suprafața totală de 206 mp, după cum urmează :

- nr. topo 614/4/1 în suprafață de 36 mp

- nr. topo 614/4/2 în suprafață de 170 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 36 mp, identificat prin C.F. 6 Baia Mare, nr. topo 614/4/1, aferent extindere și acces din exterior la cabinet stomatologic, situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 6/3, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

36. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, situat în Baia Mare, str. Mărășești nr. 7A pe care urmează a se edifica un balcon aferent uscătoriei proprietatea numitului Mincu Iosif, situată la parterul blocului

Art.1 Se însușește documentația cadastrală –Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, str.

Mărășești nr. 7A, identificat prin CF 113999 Baia Mare, nr. topo.2817/307/120 cu suprafata de 1 ha 9297 mp, dupa cum urmeaza:

- Nr. topo 2817/307/121 in suprafata de 5 mp
- Nr. topo 2817/307/122 in suprafata de 1 ha 9292 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 5 mp, identificat prin C.F. 113999 Baia Mare, nr. topo 2817/307/121, in vederea construirii unui balcon situat in Baia Mare, str. Marasesti , nr. 7A, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Comisia II - Aviz favorabil

37. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două parcele a unui teren în suprafață de 1084 mp, identificat prin CF nr. 119634 Baia Mare, nr. cad. 119634, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Alea Expoziției

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare vizat de OCPI Maramureș sub nr. 54600/14.10.2020 - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea în două parcele a unui teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Alea Expoziției, în suprafață de 1084 mp, identificat prin CF nr. 119634 Baia Mare, nr. cad. 119634, astfel :

LOT 1 - nr. cad 128580 - în suprafață de 566 mp .

LOT 2 - nr. cad 128581 - în suprafață de 518 mp

Art.2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, cu semnarea documentelor necesare realizării operațiunilor de dezlipire.

Art.3 Taxele notariale și legale pentru realizarea operațiunilor de dezlipire se vor suportat de către Municipiul Baia Mare

Comisia II - Aviz favorabil

38. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 2928 mp, teren situat în Municipiul Baia Mare, în vecinătatea vestică a sensului giratoriu al străzii Grănicerilor – zona Tanatorio

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF nr. 2800 Baia Mare nr. topo 2741/7/2/2/2/2/2, în suprafață de 3784 mp situat în Baia Mare, în vecinătatea vestică a sensului giratoriu al străzii Grănicerilor – Zona Tanatorio , după cum urmează:

CF nr. 2800 Baia Mare - nr. topo 2741/7/2/2/2/2/2/1 - în suprafață de 2928 mp
- nr. topo 2741/7/2/2/2/2/2/2 - în suprafață de 856 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 2928 mp, înscris în CF nr. 2800 Baia Mare nr. topo 2741/7/2/2/2/2/2/1, situat în Baia Mare, Str. Grănicerilor, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre;

Comisia II - Aviz favorabil

39. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 480/2019, privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafața de 4 mp, situat în Baia Mare, strada Mărășești nr. 1, aferent balconului la uscatorie nr. 52, scara D

Art.I Se modifică art. 1 al HCL nr. 480/26.11.2019 și care va avea următorul cuprins:

" Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre , având ca obiect parcelarea terenului identificat prin CF 113999 Baia Mare, nr. topo 2817/307/120, cu suprafața de 19.297mp, parcelele rezultate fiind următoarele :

CF 113999 Baia Mare , nr. topo 2817/307/121, în suprafață de 4mp

CF 113999 Baia Mare , nr. topo 2817/307/122, în suprafață de 19.293mp

conform Anexei nr 1 care face parte integrantă din prezenta hotarare "

Art.II Se modifică art. 2 al HCL nr. 480/26.11.2019 și care va avea următorul cuprins:

"Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 4 mp, identificat prin CF 113999 Baia Mare , nr. topo 2817/307/121, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare."

Comisia II - Aviz favorabil

40. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 199/2020 privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 50mp, situat în Baia Mare, b-dul Traian nr.6,

Art.I Se aprobă modificarea Art.1. din Hotărârea Consiliului Local nr. 199/2020, care va avea următorul cuprins:

“Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de

1.288.716 mp, identificat prin CF nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4718, situat în Baia Mare, b-dul Traian nr.6, după cum urmează:

CF nr. 104479 Baia Mare - nr. topo 2737/4719 - în suprafață de 50 mp

- nr. topo 2737/4720 - în suprafață de 1.288.666 mp.”

Art.II Se aprobă modificarea Art.2. din Hotărârea Consiliului Local nr. 199/2020, care va avea următorul cuprins:

“Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin CF nr. 104479 Baia Mare nr. topo 2737/4719, în suprafață de 50 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.III Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local nr. 199/2020, rămân neschimbate.

Comisia II - Aviz favorabil

41. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale de actualizare date, reducere de suprafață și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin CF nr. 106281 Baia Mare, nr. cadastral 106281

Art.1 Se însușește documentația cadastrală de actualizare date, reducere de suprafață pentru imobilul situat în Baia Mare, Bulevardul Republicii f.n., identificat prin CF nr. 106281 Baia Mare , număr cadastral 106281, cuprins în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, fiind stabilite următoarele suprafețe, urmare a actualizării:

- Suprafața din Cartea Funciară - 2059mp

- Suprafața măsurată - 872mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 872 mp, identificat prin CF nr. 106281 Baia Mare, număr cadastral 106281, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Comisia II - Aviz favorabil

42. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4115 mp, situat în Baia Mare, str. Cosmonautilor – magazin Profi

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4115 mp, înscris în CF nr. 102790 Baia Mare nr. topo 102790 situat în Baia Mare, str. Cosmonautilor ;

Comisia II - Aviz favorabil

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului situat în Baia Mare str.Victoriei nr.23 ap. 2 imobil alcătuit din - casă de locuit - în suprafață construită de 93,00 mp, nr. cadastral 124843- C1 și teren aferent în suprafață de 446,00 mp, nr.cadastral 124843 înscrise în C.F. nr. 124843.

Art.1 Se aprobă cumpărarea imobilului situat în Baia Mare str.Victoriei nr.23 ap. 2 imobil alcătuit din - casă de locuit - în suprafață construită de 93,00 mp, nr. cadastral 124843- C1 și teren aferent în suprafață de 446,00 mp, nr.cadastral 124843 înscrise în C.F. nr. 124843.

Art.2 Se aprobă prețul de cumpărare în sumă totală de 120.000 euro, sumă care se va achita în echivalent lei la cursul BNR din ziua anterioară încheierii actului autentic, într-o singură tranșă, până la data de 23.02.2021, iar predarea/preluarea imobilului se va face în termen de maxim 60 de zile de la achitarea prețului.

Art.3 Se aprobă alocarea din bugetul local a sumei de 590.000 lei la un curs mediu de 4,9 Lei/Euro precum și a sumelor pentru plata taxelor legale și notariale datorate de cumpărător, respectiv a onorariului pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare - cumpărare și a costurilor de întabulare, conform prevederilor legale.

Art.4 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare, cu punerea în aplicare a prezentei și semnarea contractului autentic.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Direcția Economică, Direcția Patrimoniu.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

44. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prelabile formulate de Coste Dorin Ioan, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 43394/2020, împotriva H.C.L. nr. 320/2020

Art.1 Se respinge plângerea prelabilă, formulată de Coste Dorin Ioan, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 43394/2020, împotriva H.C.L. nr. 320/2020, motivat de faptul că:

-primarul poate propune spre aprobare consiliului local, structura organizatorică pe care o consideră optimă pentru asigurarea unei funcționări eficiente

-Primarul a avut competența de a iniția un proiect de hotărâre prin care, Poliția Locală a Municipiului Baia Mare, Poliția Locală a Municipiului Baia Mare, să treacă în subordinea directă a acestuia, iar șeful poliției locale, respectiv directorul executiv să îi fie direct subordonat

-prin trecerea Direcției Poliția Locală din subordinea Directorului General Direcția Generală de Acțiune Civică în subordinea Primarului, atribuțiile directorului general se reduc cu mai mult de 50%.

-reducerea unui post este justificată dacă atribuțiile aferente acestuia se modifică în proporție de peste 50%” conform articolului 518, alineatul (5), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,.

-nu se mai îndeplinea condiția prevăzută la articolul 391, alineatul (3), litera d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, pentru constituirea unei direcții generale;

-postul de Director General Direcția Generală de Acțiune Civică a fost desființat, titularul acestuia urmând a fi eliberat din funcția publică.

-Menționăm că funcționarului public i se acordă un preaviz de 30 de zile calendaristice, iar în perioada preavizului i se pune la dispoziție lista funcțiilor publice vacante corespunzătoare, pentru a opta pentru ocuparea uneia dintre acestea

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

45. Proiect de hotărâre privind desemnarea noului administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL

Art.1 Se aprobă desemnarea domnului Pece Paul Adrian, cetățean, născut la data de, în Municipiul ..., județul ..., domiciliat în localitatea, strada, bloc ..., apartament ..., județul ..., posesor al ... seria ..., nr. ..., eliberat de, la data de, CNP în calitate de administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL, pe o perioadă de 4 luni de la data înregistrării mențiunilor la Registrul Comerțului Maramureș.

Art.2 Se aprobă Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ SRL, conform art. 1, prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul dr. ec. Cătălin Cherecheș, cetățean, născut la data de, în Municipiul ..., domiciliat în ..., str., nr....., județul ..., posesor al ..., seria ..., nr. ..., eliberat de ..., la data de, CNP ..., să semneze în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ S.R.L.

Art.4 Se împuternicește doamna Mitre Nicoleta, cetățean, născută la data de, în localitatea, domiciliată în, strada, nr. ..., județul ..., posesoare a .., seria ..., nr. ... eliberat de, la data de, CNP ..., să îndeplinească toate formalitățile privitoare la înregistrarea în Registrul Comerțului a mențiunilor în conformitate cu prezenta hotărâre.

Art.5 Taxele necesare înregistrării la Registrul Comerțului Maramureș a mențiunilor, în conformitate cu prezenta hotărâre, vor fi suportate de către societatea Baia Mare Activ SRL.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III- Aviz favorabil

46. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului, pentru desemnarea prin vot a administratorilor provizorii ai S.C. URBIS S.A. Baia Mare

Art.1 Se propune desemnarea ca administratori provizorii ai S.C. URBIS S.A. Baia Mare, pe următoarele persoane:

Pop Carmen Ecaterina

Hossu Florin Gheorghe

Pașcu Augustin.

Art.2 Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>, desemnarea administratorilor provizorii menționați la art. 1, până la finalizarea procedurii de selecție, dar nu mai mult de 4 luni.

Comisia I – Aviz nefavorabil

Comisia III- Aviz favorabil